



## Belle Maison Familiale Montmorency 7 pièces 163m2

MONTMORENCY 95160

**644 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

**01 82 41 06 80**

## Belle Maison Familiale Montmorency 7 pièces 163m2

Belle maison familiale avec fresque d'époque, édifée sur 381 m2, entièrement rénovée, de 163 m2, comprenant au rdc : entrée avec dressing, toilettes, chaufferie, cuisine ouverte sur séjour avec cheminée et plafond à caissons.

Au 1er étage : palier, 3 chambres dont une avec dressing, salle de bain, toilettes, petite buanderie. Au 2ème : palier avec placards, grande chambre, bureau, salle d'eau avec toilettes. Combles isolés, nombreux rangements, grande terrasse, 4 places de parking et un jardin viennent compléter ce bien. Maison lumineuse et très agréable à vivre. Pompe à chaleur.

Coup de coeur assuré !

163 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2024-10-30 17:34:42

Diagnostic Energétique

Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





