



Appartement Montmorency 3 pièce(s) 69 m2

MONTMORENCY 95160

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement Montmorency 3 pièce(s) 69 m2

MONTMORENCY CÔTÉ FORÊT - Spacieux 3 pièces dans une résidence arborée en lisière de forêt, avec piscine et terrain de tennis.

L'appartement est a rénové. Il offre: entrée, grande cuisine aménagée et équipée, salle de bain avec buanderie, wc séparés, 2 chambres, séjour de 20m2 avec une grande baie vitrée donnant sur le balcon. S'ajoute une cave et un BOX.

A proximité des commerces, écoles primaire et collège, transports, complexes sportifs, skate Park, piste cyclable, forêt de Montmorency ... Un havre de paix et de verdure pour votre bien être !!

D'autres biens sont disponibles sur <https://montmorency.guy-hoquet.com>.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	288
Charges annuelles (ALUR)	4080 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Date ERP	2023-09-27 08:24:13
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 272€ au 27/09/2022

Photos du bien

