



Appartement à fort potentiel à Montmorency 2 pièce(s) 63.10 m22

MONTMORENCY 95160

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement à fort potentiel à Montmorency 2 pièce(s) 63.10 m22

Excellent rapport pour un appartement à gros potentiel dans le centre de Montmorency !
Cet appartement au 1er étage sur 2 dans une petite copropriété est composé d'une pièce à vivre avec cuisine américaine, un grande pièce, une salle d'eau et un espace pouvant servir de dressing.
Une cave complète le bien.
La place Levanneur est directement accessible de l'appartement.

63.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-10-31 01:31:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

