



## Maison Domont 74 m2

DOMONT 95330

**260 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

**01 82 41 06 80**

## Maison Domont 74 m2

Charmante maison de ville rénovée en 2021, située dans un quartier calme et recherché (secteur mairie), offrant des prestations modernes.

En entrant, vous découvrirez un salon avec une cuisine ouverte, créant un espace de vie convivial et lumineux. Un espace de rangement discret complète ce rez-de-chaussée optimisé.

Au 1er étage, une grande chambre lumineuse, une salle de bain moderne refaite à neuf, ainsi qu'un WC indépendant. Au 2ème étage, une grande chambre ainsi qu'une plus petite, parfaite pour un bureau ou une chambre d'enfant. Les combles, rénovés et aménageables, offrent un espace de rangement supplémentaire. Bien que la maison ne dispose pas de jardin, vous pourrez profiter d'une terrasse exposée plein sud, idéale pour vos moments de détente en extérieur.

Points forts :

- Rénovation complète en 2021 : matériaux modernes et de qualité - Terrasse ensoleillée plein sud
- Espaces optimisés et fonctionnels

Maison idéale pour une petite famille ou un jeune couple, prête à emménager sans travaux. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

74 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-11-08 17:42:53

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







