



Appartement Montmorency 2 pièce(s) 52 m2

MONTMORENCY 95160

977 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois
Honoraires charges locataires: 455 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 105 €
TTC.

Guy HOQUET
MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement Montmorency 2

pièce(s) 52 m2

A louer appartement de 52 m2 avec un rez de jardin de 35m2.

Entrée avec placard, cuisine intégrée, salle de bain refaite à neuf, WC, grand salon lumineux et une chambre.

Exposition sud est qui donne sur le parc arboré de la résidence fermée. Place de parking et une cave en complément.

Situé à 15 minutes de la gare d'Enghien, proche du centre ville de Soisy sous Montmorency et de Montmorency.

Loyer de 977 euros comprenant toutes les charges notamment l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage.

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Provision sur charges 120 €

Date ERP	2024-12-23 11:38:39
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	83 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



