



Appartement Montmorency 3 pièce(s) 56 m2

MONTMORENCY 95160

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement Montmorency 3 pièce(s) 56 m2

Dans un immeuble récent de 2017 avec les dernières normes acoustiques et thermiques, profitez de ce bel appartement 3 pièces avec balcon.

L'appartement bénéficie d'une grande entrée, un salon avec cuisine américaine et accès à un grand balcon (18m2) orienté Ouest, un wc, une salle de bains, deux chambres.

Une cave et deux places de parking en sous sol complètent ce bien.

Faibles charges : 180€ par mois

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Nb Lots Copropriété 50

Charges annuelles (ALUR) 2160 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Date ERP 2025-02-13 04:52:18

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 69 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





