GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PONTOISE 95300

Local commercial 58 m2

PONTOISE 95300

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Local commercial 58 m2

BOULANGERIE - PÂTISSERIE ? CHOCOLATIER -TRAITEUR- SNACKING...? quel sera votre projet...?

Situé au coeur du centre historique de Pontoise. Tout équipé, bien agencé et doté d'une chambre froide ce fond de commerce vous permettra de réaliser votre projet.
Sa proximité des transports et d'un grand parking permet un accès aisé pour la clientèle habituée, et celle de passage.
La boutique est entourée de tous commerces de bouche, restaurant, pubs et d'administrations publiques (CCI et Tribunal de grandes Instance) dans un quartier dynamique. Elle dispose d'un emplacement idéal, dans ce quartier résidentiel agréable, et passant...
Une boutique chaleureuse : belle surface de vente. Entièrement rénovée avec les services d'une architecte, uniquement avec des beaux matériaux.
Il bénéficie de nombreux rangements pour le stockage de produits, comptoir vitrine pour exposer les chocolats et les produits de saison, deux linéaires d'exposition modulables, îlot central, miroir toute hauteur; climatisation.
Et une arrière-boutique/espace bureau fonctionnel, avec sa chambre froide.

Faite de votre projet une réalité ? contactez nous pour ce fond de commerce.

58 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	9 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Charges forfaitaires	300 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

PÂTISSERIE
CHOCOLAT
PÂTISSERIE
CHOCOLAT
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET