

# GUY HOQUET

## Montmorency EXCLUSIVITÉ NEUF - BEL APPARTEMENT T4 AVEC TERRASSE

MONTMORENCY 95160

**Guy HOQUET**  
**MONTMORENCY**51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

## Montmorency EXCLUSIVITÉ NEUF - BEL APPARTEMENT T4 AVEC TERRASSE

MONTMORENCY

Appartement au 3ème étage avec ascenseur, d'une superficie de 74,06m<sup>2</sup>. Résidence de Standing proposant de très belles prestations. Appartement comprenant : entrée avec dressing, cuisine équipée et aménagée ouverte sur un double séjour avec deux accès sur la terrasse par des baies vitrées, aucun vis à vis. Trois chambres spacieuses avec penderie, une salle de bain et une salle d'eau avec "douche à l'italienne". Une place de parking privée en sous-sol et une cave. Bien de qualité, coup de coeur assuré. Une visite s'impose !

74.06 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage	Oui
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	15 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Année construction	2017
Fenêtres	Double Vitrage
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

